

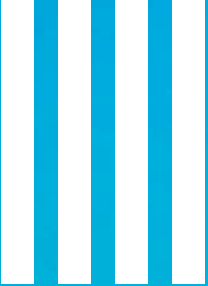


**MAKING FUTURE
SUSTAINABLE**



**COMPANY
PROFILE**
2025





Passione, innovazione e rispetto per l'ambiente

La ricerca tecnologica, l'amore per la sfida e la capacità di interpretare il futuro costituiscono il nostro patrimonio imprenditoriale.

Passion, innovation and respect for the environment

Technological research, love for the challenge and the ability to interpret the future constitute our entrepreneurial heritage.



Termal
Group





Da Bologna al mondo

Il **Gruppo Termal** è da oltre 40 anni azienda leader sia nell'ambito della climatizzazione residenziale, commerciale e industriale, sia in quello dei sistemi per la produzione di acqua calda sanitaria, in Italia e in Europa.

Distributore esclusivo dei prodotti **Mitsubishi Heavy Industries** e distributore autorizzato **York** in Italia, ha saputo imporsi sul mercato anche con i marchi proprietari **Hokkaido**, **Multiwarm** e **Hot Green Power**, frutto di un impegno costante nella ricerca tecnologica, in grado di coniugare alte prestazioni ed efficienza energetica con elementi di design e ricerca stilistica.

In Europa, il network internazionale di dealer e distributori si è sviluppato rapidamente, grazie alla varietà e affidabilità dei servizi offerti: logistica diretta, Academy per la formazione continua, rete capillare di centri di assistenza, ufficio tecnico interno per lo sviluppo prodotto.

From Bologna to the world

For more than 40 years, **Termal Group** has been a leading company both in the field of residential, commercial and industrial air conditioning, and in systems for the production of domestic hot water in Italy and in Europe.

Exclusive distributor of **Mitsubishi Heavy Industries** and authorized distributor of **York** products in Italy, Termal Group has succeeded in imposing itself on the market also with its owned brands **Hokkaido**, **Multiwarm** and **Hot Green Power**, the result of a constant commitment in technological research, able to combine high performance and energy efficiency with design elements.

In Europe, the international network of dealers and distributors has developed increasingly rapidly, thanks to the variety and reliability of the services offered: direct logistics, Academy for continuous education, capillary network of service centers, internal technical office for product development.





Una filosofia di vita

Il rispetto per l'ambiente in cui viviamo e operiamo nasce dal senso di responsabilità verso le future generazioni. È questo impegno che guida il Gruppo Termal nelle scelte quotidiane.

Gruppo Termal è pioniere in Italia nell'applicazione della **Green Economy**, che unisce benefici ecologici ed economici grazie alla capacità di legare competitività e sostenibilità ambientale e sociale.

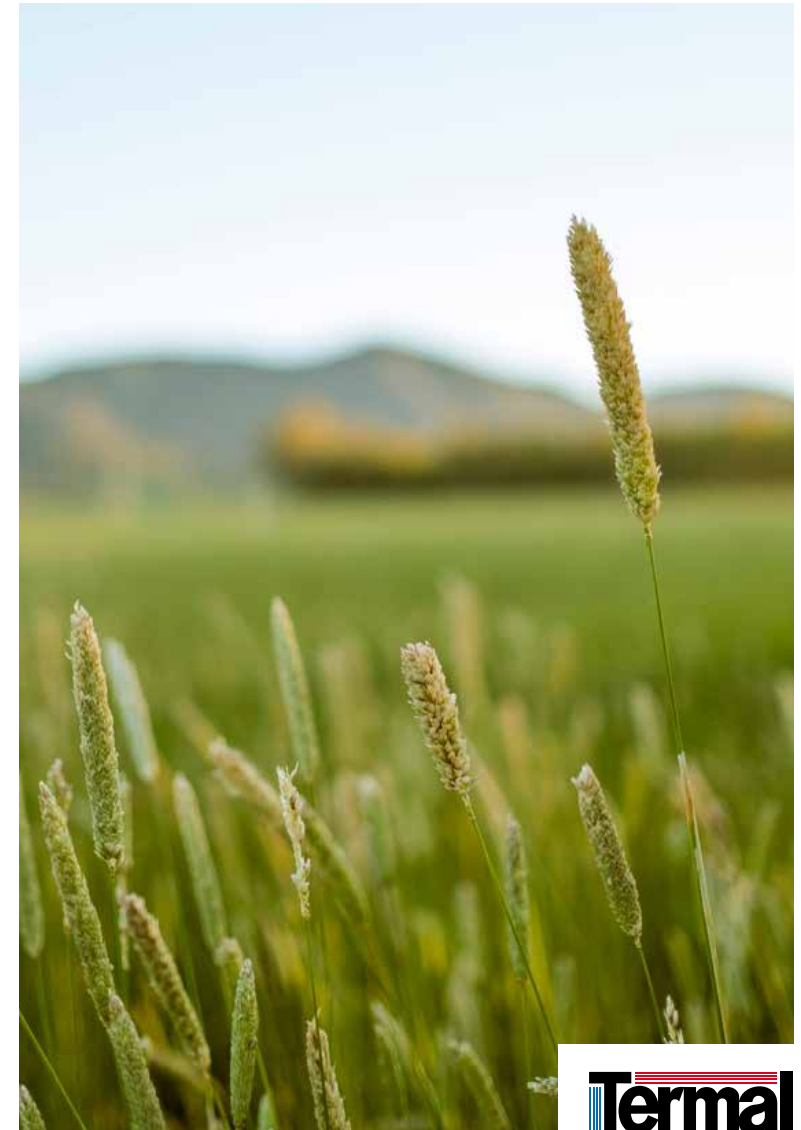
Le società del Gruppo Termal promuovono con i loro prodotti e servizi un modello di sviluppo sostenibile, da raggiungere attraverso l'aumento dell'efficienza energetica nel settore **Clima e Comfort**, l'efficientamento energetico nei settori **Edilizia / Risparmio energetico / Impiantistica** e la riduzione dell'inquinamento con la **Mobilità Elettrica**.

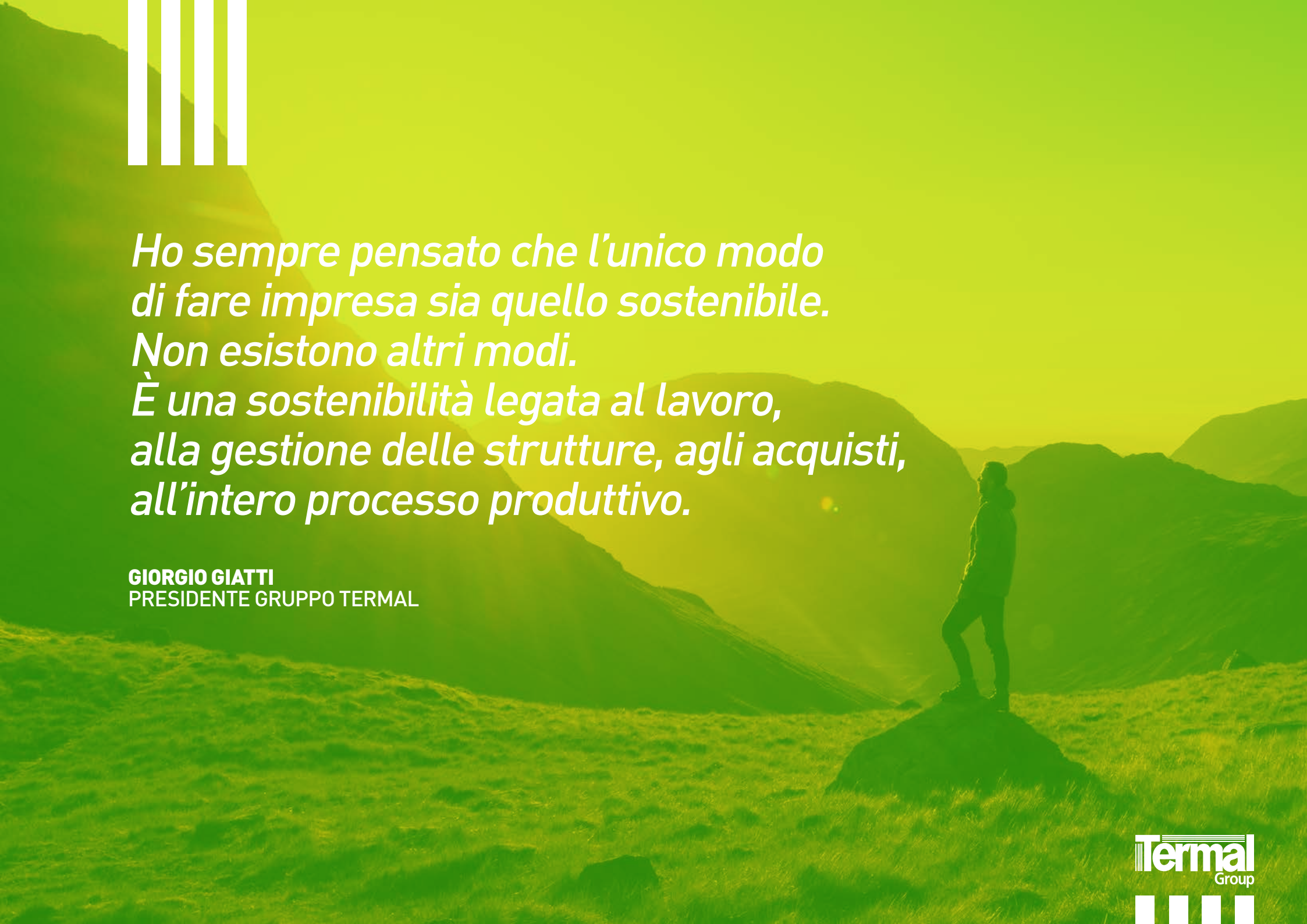
A life philosophy

Respect for the environment in which we live and work comes from a sense of responsibility towards future generations. This commitment is what guides Termal Group in its choices.

Termal Group is a pioneer in Italy in the application of the **Green Economy**, which combines ecological and economic benefits, thanks to the ability to link competitiveness and environmental and social sustainability.

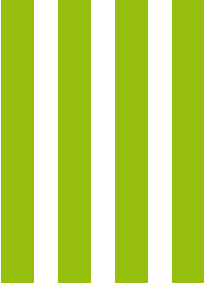
For years, the companies of the Termal Group have been promoting a model of sustainable development with their products and services. This goal is constantly achieved through the increase in energy efficiency in the **Climate and Comfort** sector, the energy efficiency in the **Construction / Energy savings / Plant engineering** sectors and the reduction of pollution with the **Electric Mobility**.



A person is standing on a dark rock in the foreground, looking out over a vast, hilly landscape. The hills are covered in green grass and are shrouded in a thick, yellowish haze, suggesting a sunrise or sunset. The sky is a bright, uniform yellow. In the top left corner, there are four vertical white bars of varying heights.

*Ho sempre pensato che l'unico modo
di fare impresa sia quello sostenibile.
Non esistono altri modi.
È una sostenibilità legata al lavoro,
alla gestione delle strutture, agli acquisti,
all'intero processo produttivo.*

GIORGIO GIATTI
PRESIDENTE GRUPPO TERMAL



L'impegno Green

La strada migliore per il futuro passa attraverso la sostenibilità.

Gli effetti dell'attività umana sull'ambiente sono sempre più visibili, per questo Termal Group ha scelto di focalizzare le proprie attività imprenditoriali su prodotti e servizi dal minimo impatto ecologico, che favoriscano la transizione verso una società carbon free.

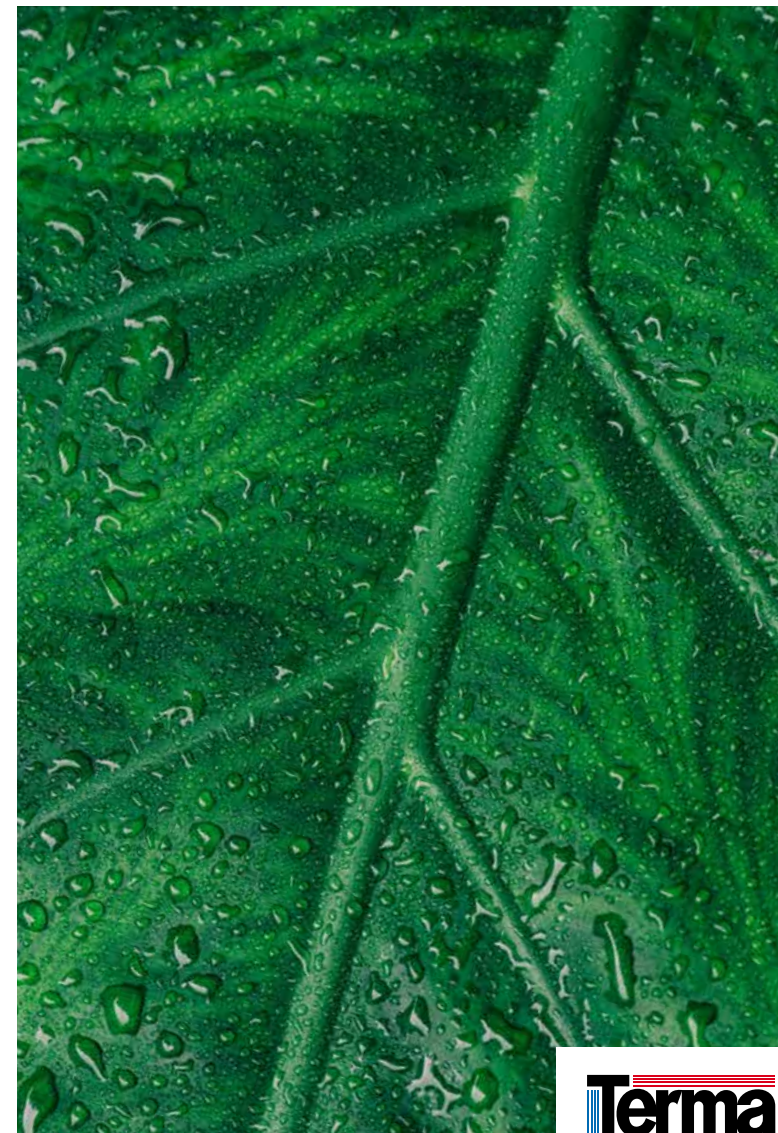
Le società del Gruppo hanno un ruolo importante nella costruzione di un nuovo e più equilibrato paradigma di crescita, esse contribuiscono alla creazione di un'economia "circolare" nel segno della responsabilità e d'uno sviluppo "sostenibile e inclusivo", capace di legare competitività e sostenibilità ambientale e sociale.

Green efforts

The best way that leads to the future is via sustainability.

The effects of human activity on the environment are increasingly visible, which is why Termal Group has chosen to focus its business activities on products and services with minimal ecological impact, which will help the transition to a carbon-free society.

The companies of the Group have an important role in building a new and more balanced paradigm of growth, they contribute to the creation of a "circular" economy in the name of responsibility and a "sustainable and inclusive" development, capable of linking competitiveness and environmental and social sustainability.





La storia del Gruppo

Termal è un gruppo commerciale che nasce negli anni '80. Nel 1984 sigla un accordo con la major giapponese **Mitsubishi Heavy Industries** per la **distribuzione esclusiva in Italia**, e parte dei paesi dell'est europeo, di prodotti e sistemi per la climatizzazione.

Una storia che si sviluppa in oltre **40 anni di dinamica attività**, un impegno che si è evoluto nella ricerca dell'eccellenza e del miglioramento continuo. Attualmente Termal è un Gruppo costituito da **7 società** e conta sul lavoro appassionato di **130 persone**; possiede una rete di **70 agenzie** distribuite capillarmente su tutto il territorio nazionale ed è protagonista, nel panorama italiano ed europeo della **Green Economy**, in **3 importanti ambiti tecnologici** raccolti all'interno della sub-holding **Impegno Green**.

The Group's history

Termal is a commercial group that was born in the 1980s. In 1984 he signed an agreement with the Japanese major **Mitsubishi Heavy Industries for exclusive distribution in Italy**, and part of Eastern European countries, of air conditioning products and systems.

A story that develops in more than **40 years of dynamic activity**, a commitment that has evolved in the pursuit of excellence and continuous improvement. Currently Termal is a Group made up of **7 companies** and counts on the passionate work of **130 people**; owns a network of **70 agencies** spread across the whole national territory and is the protagonist, in the Italian and European panorama of the **Green Economy**, in **3 important technological areas** collected within the sub-holding **Impegno Green**.



3
ambiti di attività
technological areas



oltre **40**
anni di dinamica attività
years of dynamic activity





7

società
companies

70

agenzie sul territorio
agencies in Italy

15%

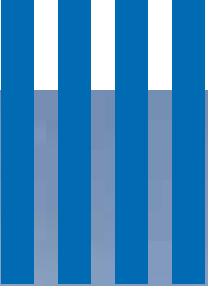
export in Europa
export towards Europe

120

centri di assistenza tecnica autorizzati
authorized technical assistance centers

130

dipendenti
employees



SEDE CENTRALE TERMAL BOLOGNA VIA DELLA SALUTE

TERMAL HEADQUARTERS





La sede del Gruppo

Uno dei punti di forza del **Gruppo Termal** è la struttura, presso la sede centrale di Bologna, messa a disposizione delle società commerciali: un moderno complesso (4.000 mq di uffici e 4.500 mq di area per lo stoccaggio dei prodotti) è il polo operativo delle attività commerciali, logistiche e amministrative.

Lo stabilimento, edificato in una posizione strategica rispetto all'aeroporto e al nodo autostradale, è costruito secondo i più moderni concetti architettonici per ciò che riguarda la logistica, sia per il benessere aziendale dei dipendenti.

Group headquarters

One of the strengths of the **Termal Group** is the structure, at the central headquarters in Bologna, made available to the commercial companies: a modern complex (4,000 square meters of offices and 4,500 square meters of area for the storage of products) is the operational pole of the commercial, logistic and administrative activities.

The plant, built in a strategic position with respect to the airport and the motorway junction, is built according to the most modern architectural concepts both for what concerns logistics and for the employees' corporate well-being.





Corsi e formazione

Termal Servizi, attraverso uno staff tecnico altamente qualificato e di un team professionale dedicato ai progettisti (GTS&A), progetta e organizza moduli di apprendimento, aggiornamento e perfezionamento tecnico. Il **centro tecnico Termal Academy**, che ha sede nel quartier generale a Bologna, si compone di aule dedicate a lezioni teoriche e di aule per lezioni dimostrative e pratiche. In esse sono installati impianti funzionanti delle diverse famiglie di prodotto di condizionatori e i relativi strumenti di controllo.

I corsi incontrano le esigenze formative dei diversi utenti su installazione, assistenza e manutenzione di impianti residenziali, commerciali, VRF e sistemi idronici. L'offerta è aggiornata in base alle novità di gamma, all'evoluzione tecnologica dei prodotti e agli adeguamenti normativi del settore. Il Centro Academy propone inoltre moduli formativi in grado di garantire alle aziende nozioni e strumenti utili al conseguimento del Patentino Frigorista e della Certificazione F-GAS Impresa.

Courses and training

Termal Servizi, thanks to qualified technical personnel and a team of professional designers (GTS&A), organizes modules for learning, updating and technical improvement. The **technical centre Termal Academy**, which is based in the headquarters in Bologna, consists of classrooms dedicated to theoretical lessons and classrooms for demonstrative and practical lessons. They are equipped with functioning systems of the various product families of air conditioners and relative control instruments.

The courses meet the training needs of different users on installation, assistance and maintenance of residential, commercial, VRF and hydronic systems. The offer is updated based on the range news, the technological evolution of the products and the regulatory adjustments of the sector. The Academy Centre also offers training modules able to guarantee companies notions and tools useful for achieving the Frigorista License and the F-GAS Impresa Certification.



Ambiti di riferimento

Da circa 15 anni, il Gruppo Termal ha iniziato un percorso di diversificazione industriale che ha portato allo sviluppo di nuovi settori, in sinergia con il know how già detenuto.

Le aree in cui il Gruppo Termal, ad oggi, è protagonista:

- CLIMA E COMFORT
- MOBILITÀ ELETTRICA
- EDILIZIA, RISPARMIO ENERGETICO E IMPIANTISTICA

Areas of intervention

For about 15 years, Termal Group has started a process of industrial diversification leading to the development of new sectors, in synergy with the know how already held.

Today, Termal Group is the protagonist in the following areas:

- CLIMATE AND COMFORT
- ELECTRIC MOBILITY
- CONSTRUCTION, ENERGY SAVINGS AND PLANT ENGINEERING





CLIMA E COMFORT

CLIMATE AND COMFORT

Benessere per le persone e attenzione ai consumi e all'ambiente

Il settore Clima&Comfort è dedicato alle attività legate alla progettazione, acquisizione e distribuzione dei prodotti a marchio **Mitsubishi Heavy Industries, York, Hot Green Power, Termal, Hokkaido e Multiwarm** assolvendo alle esigenze di climatizzazione estiva e riscaldamento invernale in ambito residenziale, commerciale e industriale con prodotti a basso consumo energetico e prestazioni sempre orientate all'eccellenza.

More attention to people and care for the environment

Comfort and climate sector is dedicated to activities related to the design, acquisition and distribution of products under **Mitsubishi Heavy Industries, York, Hot Green Power, Termal, Hokkaido** and **Multiwarm** brands: they fulfill the requirements of summer cooling and winter heating for residential, commercial and industrial areas with low energy consumption products and excellence-oriented performance.





CLIMA E COMFORT
CLIMATE & COMFORT

Società

Companies



Canali

Channels



Brand distribuiti

Distributed brands





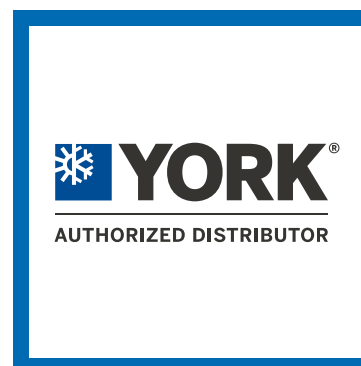
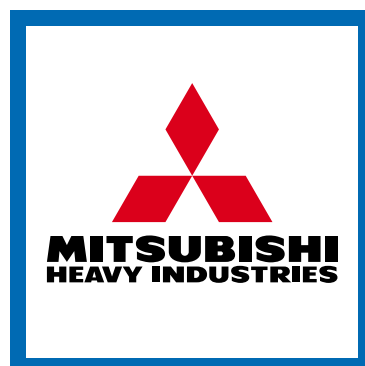
CLIMA E COMFORT

CLIMATE & COMFORT



TERMAL SALES è il canale dedicato alle attività legate alla progettazione, acquisizione e distribuzione dei prodotti a marchio **Mitsubishi Heavy Industries, York, Hot Green Power, Hokkaido, Termal** e **Multiwarm** assolvendo alle esigenze di climatizzazione, riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria negli ambiti residenziale, commerciale e industriale con prodotti a basso consumo energetico e prestazioni sempre orientate all'eccellenza.

TERMAL SALES distributes **Mitsubishi Heavy Industries, York, Hot Green Power, Hokkaido, Termal** and **Multiwarm** products. A wide range of products for air conditioning, heating and domestic hot water production in residential, commercial and industrial application characterized by low energy consumption and excellent performance.





CLIMA E COMFORT

CLIMATE & COMFORT



Tramite una rete dedicata di agenti regionali, presenti su tutto il territorio, **TERMAL SALES** si rivolge a:

- grossisti termoidraulici ed elettrici per la commercializzazione di prodotti residenziali e light-commercial;
- all'utente finale, tramite una rete di agenzie e negozi presenti capillarmente su tutto il territorio nazionale;
- all'installatore specializzato nel riscaldamento e nel condizionamento che desidera stringere una relazione diretta con Termal Sales per poter trarre tutti i vantaggi che derivano dall'appartenenza a un grande Gruppo.

Particolare attenzione è riservata alla formazione tecnico-commerciale dei clienti, ai quali si offre l'opportunità di conoscere in dettaglio i plus costruttivi di ogni prodotto attraverso incontri con promoter dedicati. Il programma dei corsi viene pianificato in sede contrattuale e prevede seminari di formazione.

Through a dedicated network of regional agents, present throughout the territory, **TERMAL SALES** addresses to:

- thermo-hydraulic and electrical wholesalers for residential and light-commercial products;
- to the end user, through a network of agencies and shops present throughout the national territory;
- to the installer specialized in heating and air conditioning who wishes to establish a direct relationship with Termal Sales in order to benefit from all the advantages that come from belonging to a large Group.

Particular attention is paid to the technical-commercial training of customers, who are given the opportunity to learn in detail the advantages of each product through meetings with dedicated promoters. The course program is planned with the client and includes training seminars.





CLIMA E COMFORT

CLIMATE & COMFORT



Nel settore Clima e Comfort un ruolo fondamentale è rappresentato da **Green Termal Services&Academy con sede a Milano**, che raccorda tutte le attività legate alla fase di pre-vendita e di post vendita.

Nello specifico, GTS&A affianca gli studi professionali di progettazione dal concepimento alla realizzazione del lavoro con strumenti, metodologie e servizi integrati tecnici e commerciali, attraverso il supporto continuo, materiale aggiornato e innovativo, il contatto diretto con le società del Gruppo Termal e i relativi prodotti.

Altra importante attività di GTS&A è l'Academy, con l'organizzazione di corsi tecnici mirati e sempre aggiornati, percorsi formativi di apprendimento, pensati per i progettisti e per i propri clienti.

I corsi si svolgono in sede a Bologna, nel **Centro Academy**, una struttura dotata di aule per lezioni teoriche, dimostrative e pratiche, nelle quali sono installati impianti funzionanti delle diverse famiglie di prodotto e i relativi strumenti di controllo.

In the Comfort and Climate sector, a key role is represented by **Green Termal Services&Academy** based in Milan, that connects all the activities related to the pre-sales and after-sales phases.

Specifically, GTS&A supports professional design

Studios from conception to the realization of work with tools, methodologies and technical and commercial integrated services, through continuous support, updated and innovative material, direct contact with the companies of Termal Group and related products.

Another important activity of GTS&A is the Academy, with the organization of targeted and constantly updated technical courses, learning and training paths, set up for Designers and their Customers.

The courses are held in Bologna, in the **Academy**

Center, a structure equipped with classrooms for theoretical, demonstrative and practical lessons, where functioning plants of the different families of products are installed with the related control tools.



www.gtsa.eu





CLIMA E COMFORT

CLIMATE & COMFORT



CLIMAMIO

Comfort per ogni stagione

Un progetto per il benessere di ogni ambiente, per ogni stagione.

Climamio è una realtà innovativa nel settore HVAC, fondata dal Gruppo Termal nel 2000, ha l'obiettivo di esplorare le nuove frontiere del comfort per offrire soluzioni all'avanguardia in grado di trasformare ogni ambiente in uno spazio di benessere ottimale.

Per farlo, Climamio unisce i **marchi del Gruppo Termal** alla grande esperienza e specializzazione dei professionisti del **network CLIMAMIO**.

Climamio promuove la conoscenza e l'utilizzo di prodotti tecnologicamente avanzati ad elevato risparmio energetico attraverso un **servizio specializzato**, creando un ecosistema di valore fondato su innovazione, inclusività e sostenibilità.

A project for the well-being of every environment, for every season.

Climamio is an innovative company in the HVAC sector, founded by the Termal Group in 2000, with the aim of exploring the new frontiers of comfort to offer cutting-edge solutions capable of transforming every environment into an optimal well-being space.

To do so, Climamio combines the **brands of the Termal Group** with the great experience and specialization of the professionals of the **CLIMAMIO network**.

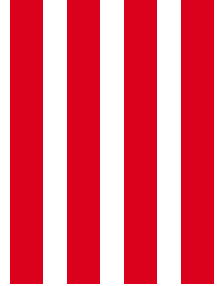
Climamio promotes the knowledge and use of technologically advanced products with high energy savings through a **specialized service**, creating a valuable ecosystem based on innovation, inclusiveness and sustainability.

www.climamio.it



Termal
Group





Termal e MHI, una partnership mondiale

Da sempre Mitsubishi Heavy Industries porta avanti una politica imperniata sulla salvaguardia dell'ambiente, sulla competenza e sull'affidabilità, sullo sviluppo di soluzioni e prodotti efficienti. Nata nel 1884, MHI vanta oggi oltre 400 sedi e 83.000 addetti in tutto il mondo.

Gruppo Termal è da oltre 40 anni distributore esclusivo dei prodotti MHI, un importante punto di riferimento in Italia ed Europa per la climatizzazione, il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria.

Termal and MHI, a global partnership

Mitsubishi Heavy Industries has always pursued a policy based on environmental protection, competence and reliability, and on the development of efficient solutions and products. Established in 1884, MHI currently has over 400 offices and 83,000 employees worldwide.

Termal Group has been the exclusive distributor of MHI products for more than 40 years, an important point of reference in Italy and Europe for air conditioning, heating and domestic hot water production.



Termal
Group





CLIMA E COMFORT

CLIMATE & COMFORT

www.mitsubishi-termal.it



MHI, leader mondiale in numerosi ambiti dell'industria, è soprattutto attore di primo piano per l'innovazione tecnologica in ambito aeronautico, aerospaziale, automobilistico, nella robotica e nelle energie rinnovabili. La passione di MHI è regalare benessere alle persone, sia con la produzione di condizionatori d'aria a uso domestico che per sistemi di condizionamento per grandi strutture.

In Italia, nel segmento Leisure living, Mitsubishi Heavy Industries è presente con prodotti per il condizionamento, per il riscaldamento e per la produzione di acqua calda sanitaria.

Dal 1984 distributore esclusivo di Mitsubishi Heavy Industries in Italia è il Gruppo Termal.

MHI, a world leader in many areas of industry, is above all a leading player in technological innovation in the aeronautical, aerospace, automotive, robotics and renewable energy sectors. MHI's passion is to give well-being to people, both with the production of air conditioners for domestic use and for conditioning systems for large structures.

In Italy, in the Leisure living segment, Mitsubishi Heavy Industries is present with products for air conditioning, heating and for the production of domestic hot water.

Since 1984, the exclusive distributor of Mitsubishi Heavy Industries in Italy is the Termal Group.





CLIMA E COMFORT

CLIMATE & COMFORT

www.york-termal.it



AUTHORIZED DISTRIBUTOR

Nel 2022 Termal ha siglato un accordo pluriennale con Johnson Controls, per la distribuzione esclusiva sul mercato italiano di una selezione di prodotti fino a 350 kW del catalogo YORK.

YORK è uno storico brand americano, fondato nel 1874 e ben conosciuto nell'ambito della produzione di gruppi refrigeratori, pompe di calore e sistemi HVAC.

L'inserimento in gamma dei prodotti YORK va ad arricchire la già vasta offerta di prodotti per raffrescamento, riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, in ambito residenziale, commerciale e industriale, garantendo così una copertura completa e diversificata a seconda delle esigenze applicative.

In 2022 Termal signed a multi-year agreement with Johnson Controls, for the exclusive distribution on the Italian market of a selection of products up to 350 kW from the YORK catalogue.

YORK is a historic American brand, founded in 1874 and well known in the production of chillers, heat pumps and HVAC systems.

The inclusion of YORK products in the range enriches the already vast offer of products for cooling, heating and domestic hot water production in the residential, commercial and industrial sectors, thus guaranteeing complete and diversified solutions depending on application needs.





CLIMA E COMFORT

CLIMATE & COMFORT



Nel 2025 il Gruppo Termal lancia il nuovo brand della climatizzazione Hot Green Power.

Hot Green Power è un marchio dedicato alle soluzioni tecnologiche ad alte prestazioni per la climatizzazione, il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria. Progettata per rispondere alle esigenze di efficienza energetica e sostenibilità, la gamma Hot Green Power si distingue per l'impiego di refrigeranti ecologici R290 e R32, riducendo così l'impatto ambientale senza compromettere le prestazioni.

In 2025, Termal Group launches the new air conditioning brand Hot Green Power.

Hot Green Power is a brand dedicated to high-performance technological solutions for air conditioning, heating and domestic hot water production. Designed to meet the needs of energy efficiency and sustainability, the Hot Green Power range stands out for the use of ecological refrigerants R290 and R32, thus reducing the environmental impact without compromising performance.

www.hotgreenpower.it





CLIMA E COMFORT

CLIMATE & COMFORT

HOKKAIDO

Il marchio Hokkaido è leader in Italia e in Europa nel settore del condizionamento per applicazioni residenziali, commerciali e industriali, il suo successo è stato costruito passo dopo passo in oltre vent'anni di attività.

Un brand che offre un'ampia gamma di prodotti caratterizzati da tecnologia, elevate prestazioni energetiche e prezzi altamente competitivi.

I prodotti Hokkaido sono distribuiti sul mercato italiano e internazionale attraverso reti distributive specializzate, con un servizio di logistica integrata.

Hokkaido è title e main sponsor di Pallavolo Bologna, la nuova realtà pallavolistica bolognese che partecipa al Campionato italiano di serie A3.

The Hokkaido brand is a leader in Italy and Europe in the air conditioning sector for residential, commercial and industrial applications, its success has been built step by step in over twenty years of activity.

A brand that offers a wide range of products characterized by technology, high energy performance and highly competitive prices.

Hokkaido products are distributed on the Italian and international market through specialized distribution networks, with an integrated logistics service.

Hokkaido is the title and main sponsor of Pallavolo Bologna, the new Bolognese volleyball squad that takes part in the Serie A3 Championship.

www.hokkaido.it



Termal
Group





CLIMA E COMFORT

CLIMATE & COMFORT

MULTIWARM

Multiwarm nasce per rispondere alle esigenze di comfort termico totale per realtà residenziali e medio-grandi commerciali grazie all'eccellenza tecnologica delle componenti, alla progettazione e al raggiungimento degli standard di qualità più elevati.

Multiwarm elabora soluzioni uniche in grado di ottimizzare i rendimenti energetici, la climatizzazione e il riscaldamento per tutti gli spazi in ogni stagione.

Multiwarm was created to meet the needs of total thermal comfort for residential and medium-large commercial realities, thanks to the technological excellence of the components, the design and the achievement of the highest quality standards.

Multiwarm develops unique solutions able to optimize energy yields, air conditioning and heating for all spaces in every season.

www.multiwarm.it



MOBILITÀ ELETTRICA

ELECTRIC MOBILITY

Alternative sostenibili per lo spostamento urbano ed extraurbano

Con la produzione e commercializzazione di e-bike, il Gruppo Termal ha scelto di creare un'alternativa ecosostenibile di mobilità.

FIVE è oggi il punto di riferimento della mobilità elettrica leggera, grazie all'eccellenza dei suoi marchi, all'ampiezza e alla profondità di una gamma di bici elettriche progettate e realizzate seguendo standard di design elevati e pensate per rispondere a ogni esigenza urbana.

FIVE produce biciclette elettriche made in Italy con i marchi WAYEL e ITALWIN. WAYEL nasce nel 2007 e propone una gamma diversificata di alta qualità, ITALWIN è un brand di ebike storico che fa parte di FIVE dal

2016. Nel 2023 sono entrati a far parte del Gruppo FIVE anche Armony e il brand Garelli, che va a coprire la fascia premium del mercato ebike.

Il catalogo degli scooter presenta i marchi Wayel a cui si è aggiunta nel 2023 la distribuzione della spagnola Torrot, e nel 2024 dei grandi brand cinesi Sunra e Nmoto. Completano la gamma le moto UKKO e MC10 del produttore Tromox.

Nel 2020 FIVE inizia la collaborazione con la californiana Eli Electric Vehicles e parte la distribuzione ufficiale in Italia della minicar Eli.

Sustainable alternatives for urban and extra-urban travel

With the production and distribution of e-bikes, Termal Group has chosen to create an environmentally sustainable alternative for mobility.

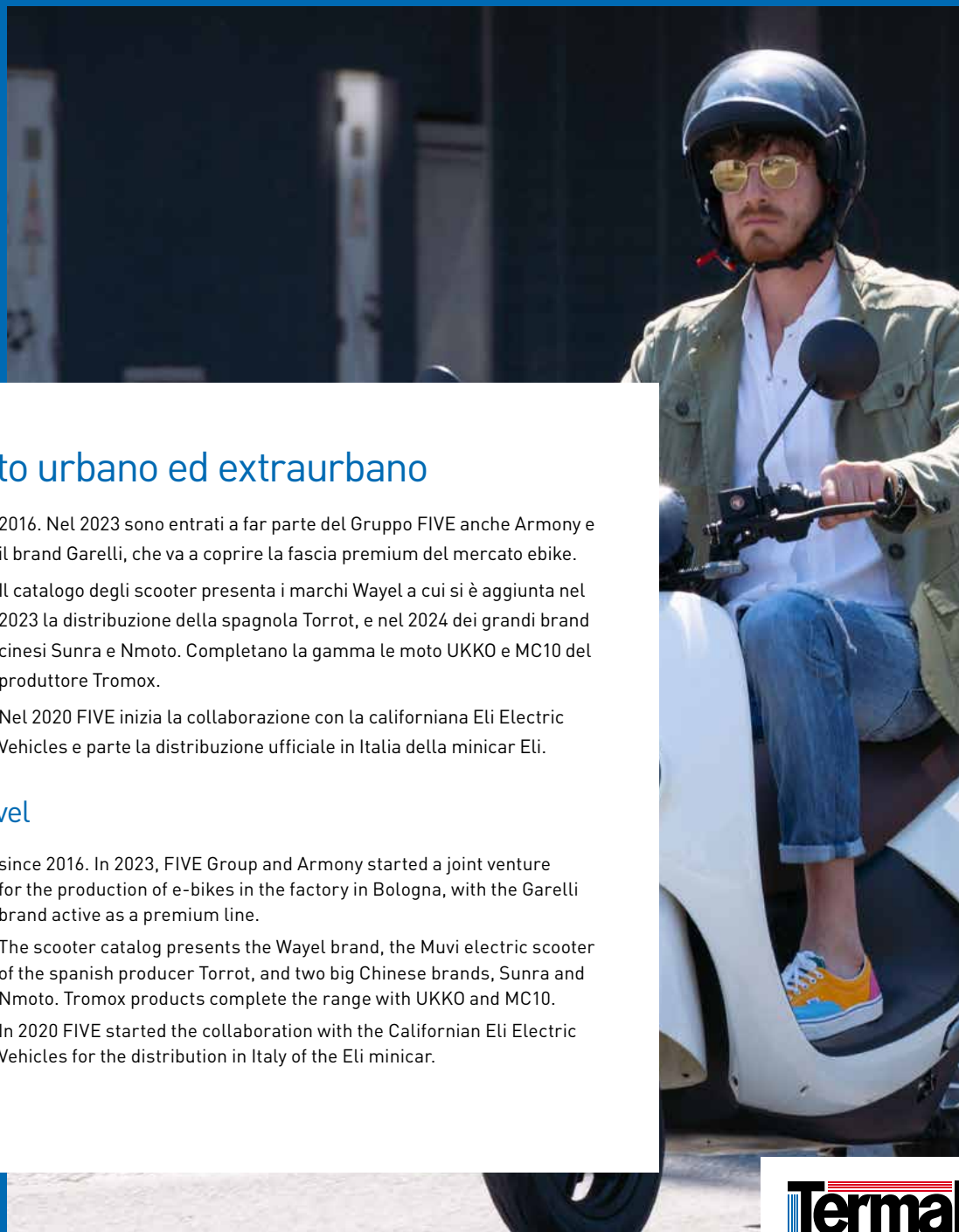
FIVE is today a landmark for light electric mobility, thanks to the excellence of its brands of electric bikes designed and manufactured according to high design standards.

FIVE produces electric bicycles made in Italy under the WAYEL and ITALWIN brands. WAYEL was born in 2007 and offers a varied high quality range, ITALWIN is a historic e-bike brand that is part of FIVE

since 2016. In 2023, FIVE Group and Armony started a joint venture for the production of e-bikes in the factory in Bologna, with the Garelli brand active as a premium line.

The scooter catalog presents the Wayel brand, the Muvi electric scooter of the spanish producer Torrot, and two big Chinese brands, Sunra and Nmoto. Tromox products complete the range with UKKO and MC10.

In 2020 FIVE started the collaboration with the Californian Eli Electric Vehicles for the distribution in Italy of the Eli minicar.





FABBRICA FIVE

BOLOGNA VIA CERODOLO

FIVE FACTORY

WAVEL

Termal

Termal
Group





Lo stabilimento FIVE

FIVE è il primo stabilimento presente in Italia la cui tecnologia è in grado di garantire non solo il comfort abitativo ma anche l'energia necessaria alla propria produzione. Una fabbrica per la realizzazione di bici, ciclomotori elettrici e batterie autosufficiente sotto il profilo energetico, seguendo i principi della logica nZEB (nearly Zero Energy Building).

La sede di FIVE che si trova nel cuore industriale di Bologna, si estende complessivamente per 7.000 mq edificati, suddivisi tra plessi di fabbrica, laboratori, uffici, mensa, servizi e magazzini. L'area dedicata ai giardini è di circa 700 metri quadrati.

FIVE factory

FIVE is the first factory in Italy whose technology is able to guarantee not only the living comfort but also the energy necessary for its own production. A factory for the construction of bicycles, electric mopeds and batteries that is self-sufficient in terms of energy, following the principles of nZEB logic (nearly Zero Energy Building).

The FIVE headquarters, located in the industrial heart of Bologna, extends for a total of 7,000 square meters, divided into complexes of factories, laboratories, offices, canteen, services and warehouses. The area dedicated to gardens is about 700 square meters.

860

e-bike stivabili nel magazzino automatico
e-bikes stocked in the automatic warehouse

25000

capacità produttiva pezzi all'anno
production capacity per year



Termal
Group





MOBILITÀ ELETTRICA
ELECTRIC MOBILITY

Canali e società

Channels and companies

FIVE
Fabbrica Italiana Veicoli Elettrici

Marchi

Marketed brands

WAYEL
Electricbikes

Italwin

ARMONY
THE EBIKE COMPANY



SUNRA

NIMOTO



TORROT



TROMOX

Eli Electric Vehicles





MOBILITÀ ELETTRICA
ELECTRIC MOBILITY

FIVE

Fabbrica Italiana Veicoli Elettrici

FIVE - Fabbrica Italiana Veicoli Elettrici - è il Gruppo italiano diventato, in pochi anni, punto di riferimento per la mobilità elettrica e sostenibile. La fabbrica FIVE rappresenta il primo progetto in grado di coniugare efficienza energetica, produzione industriale e sostenibilità ambientale secondo i principi della logica ZEB (Zero Energy Building). Si trova nel cuore industriale di Bologna, si estende per complessivi 7.000 mq, con un'area di circa 700 mq dedicata ai giardini. Il magazzino automatizzato è composto da 860 postazioni in cui possono essere stivati 3.200 mezzi..

FIVE - Fabbrica Italiana Veicoli Elettrici - is the Italian Group that has become, in a few years, the benchmark for electrical and eco-friendly mobility. FIVE headquarters are built following the principles of ZEB (Zero Energy Building), FIVE factory is the first project able to combine energy efficiency, industrial production and environmental sustainability. FIVE is located in the industrial heart of Bologna, extends for a total 76,400 square feet, with an area of about 7,535 square feet dedicated to gardens. The automated warehouse consists of 860 posts where 3,200 vehicles can be stored.

www.fivebikes.it



Termal
Group





MOBILITÀ ELETTRICA
ELECTRIC MOBILITY

WAYEL
Electricbikes

Non una e-bike per tutti, ma una per ciascuno. Dal 2007 le bici elettriche WAYEL nascono con questa vision, imponendosi sul mercato della mobilità elettrica leggera con una gamma diversificata, studiata per tutte le esigenze di movimento.

Le e-bike WAYEL, concepite come il mezzo più intelligente e versatile per muoversi, sono il risultato di un processo virtuoso fatto di passione e dedizione, ricerca tecnologica e scelte stilistiche accurate.

Pensati per muoversi in città, per affrontare gite fuori porta anche impegnative, per il pendolarismo e gli spostamenti intermodali,

Not an e-bike for everybody, but one bike for each one. The realization of WAYEL e-bikes on a human scale is based on the ideal of wellbeing and quality of life, as well as on a scrupulous research and development work.

Since 2007, WAYEL electric bikes are born with this vision, being a success on the market of light electric mobility with a diversified range, studied for all needs of moving.

WAYEL e-bikes, conceived as the most intelligent and versatile vehicles for moving, are the result of a virtuous process of passion and dedication, technological

tutti i modelli sono dotati di soluzioni tecnologiche uniche e innovative e sanno realizzare il desiderio di movimento di tutti secondo la soddisfazione personale di vivere la mobilità urbana.

Tanti modelli, un unico amore per la bici elettrica. La realizzazione di e-bike WAYEL a misura d'uomo si fonda sull'ideale di benessere e qualità della vita e su uno scrupoloso lavoro di ricerca e sviluppo.

Nel 2020 la proposta di WAYEL si arricchisce con il segmento degli scooter elettrici con i modelli W1, W2, W3 e NCE S, in nome di una mobilità sostenibile intelligente.

research and accurate stylistic choice.

Designed to move around the city, to face demanding trips, commuting and intermodal departures, all models are equipped with unique and innovative technology solutions: these bikes are perfect to fulfill the desire to move according to the personal satisfaction of living the urban mobility.

In 2020, the WAYEL range of products is enriched with the electric scooters W1, W2, W3 and NCE S, for best intelligent and sustainable mobility.

www.wayel.it



Termal
Group





MOBILITÀ ELETTRICA
ELECTRIC MOBILITY

Italwin

Dal 2003, la produzione nello stabilimento veneto ha segnato il consolidarsi di un brand diventato, nel tempo, sinonimo di affidabilità e qualità made in Italy.

ITALWIN offre un prodotto che rappresenta una valida alternativa a chi vuole muoversi in città, in modo economico, sostenibile, senza sforzo e senza inquinare l'ambiente. Oltre alla qualità delle componenti e all'innovazione tecnologica, ITALWIN ha puntato sullo stile e sul design dei propri modelli.

Since 2003, production at the Venetian factory has marked the consolidation of a brand that has become, over time, a synonym for made in Italy reliability and quality. ITALWIN offers a product that is a valuable alternative to those who want to move around the city, in an economical, sustainable, effortlessly way and without polluting the environment. In addition to the quality of components and technological innovation, ITALWIN has focused on the style and design of its models.

Alcuni di essi, infatti, sono nati dalla stretta collaborazione con prestigiosi marchi italiani.

La qualità e l'affidabilità del brand ITALWIN si riflettono nell'efficiente rete di rivenditori specializzati, distribuiti capillarmente in Italia e in Europa: oltre 200 punti vendita altamente competenti e in grado di assicurare un servizio qualificato di guida all'acquisto e assistenza impeccabile nel post-vendita. Nel 2016 il marchio ITALWIN viene acquisito dal Gruppo FIVE - Fabbrica Italiana Veicoli Elettrici - di Bologna.

In fact, some of them were born from close collaboration with prestigious Italian brands. The quality and reliability of the ITALWIN brand are reflected in the efficient network of specialized dealers, widely distributed in Italy and Europe: over 200 store locators highly competent and able to ensure a qualified service guide to purchase our e-bikes and an impeccable assistance during the after-sales. In 2016, ITALWIN brand is acquired by FIVE Group - Fabbrica Italiana Veicoli Elettrici - in Bologna.

www.italwin.it



Termal
Group





MOBILITÀ ELETTRICA

ELECTRIC MOBILITY



Armony realizza bici elettriche dal 2006. L'unione con FIVE punta alla costruzione di uno dei maggiori poli italiani di produzione per le e-bike. Il fulcro del progetto è il polo produttivo bolognese di FIVE, che può produrre fino a 25.000 e-bike all'anno.

Armony has been making electric bikes since 2006. The merging with FIVE aims to build one of the largest Italian production centers for e-bikes. The center of the project is the Bolognese production hub, which can produce up to 25,000 e-bikes per year.



www.armonybikes.com



La joint venture con Armony porta in dote al Gruppo FIVE lo storico marchio delle due ruote Garelli. Il brand milanese è destinato a coprire la fascia premium del mercato.

The joint venture with Armony adds the historic Garelli brand to the FIVE Group. The Milanese brand will cover the premium segment of the market.



www.garelli.com





MOBILITÀ ELETTRICA
ELECTRIC MOBILITY



Dal 2023, FIVE distribuisce le moto elettriche Ukko S, Ukko S Lite e MC10 a marchio Tromox.

Since 2023, FIVE distributes the electric motorcycles Ukko S, Ukko S Lite and MC10 of the Tromox brand.



www.tromoxitalia.it



Per ampliare la gamma scooter, FIVE ha inserito in gamma lo scooter di produzione spagnola Muvi di Torrot.

To increase its electric scooter line, FIVE includes in its range the spanish produced Muvi Torrot scooter.



www.torrotscooter.it



Sunra è il terzo produttore cinese per dimensioni, il suo Robo S è uno scooter elettrico potente, con fino a 100 km di autonomia.

Sunra is the third largest Chinese manufacturer, its Robo S is a powerful electric scooter, with up to 100 km of autonomy.



www.sunraev.it



Nmoto ha una gamma completa per la città e l'extraurbano. FIVE è distributore esclusivo per l'Italia.

Nmoto has a complete range for the city and the extra-urban. FIVE is the exclusive distributor for Italy.



www.nmotoitalia.it





MOBILITÀ ELETTRICA
ELECTRIC MOBILITY

Eli Electric Vehicles

Eli Electric Vehicles reinventa il modo di spostarsi, creando minicar avanzate, efficienti e convenienti per i brevi viaggi giornalieri.

Progettata in California a Los Angeles, Eli ZERO Plus è stata presentata per la prima volta al Salone dell'Innovazione di Las Vegas nel 2017. Ha ricevuto l'iF World Design Award 2021 per la sua capacità di reinventare la mobilità del futuro, premio assegnatole da

Eli Electric Vehicles reinvents how to travel, creating advanced, efficient and affordable minicars for short day trips.

Designed in California in Los Angeles, Eli ZERO Plus was presented for the first time at the Las Vegas Innovation Show in 2017. It received the iF World Design Award 2021 for its ability to reinvent the mobility of the future, awarded to it by an international team of

un team internazionale di designer e ingegneri.

Eli Zero, classificata come un NEV (Neighborhood Electric Vehicle) negli Stati Uniti e un quadriciclo leggero in Italia e in Europa.

Eli Electric Vehicles ha sede a Los Angeles (California) e Beijing (China). Il distributore ufficiale di Eli ZERO in Italia è FIVE – Fabbrica Italiana Veicoli Elettrici.

designers and engineers.

Eli Zero, is classified as a Neighborhood Electric Vehicle (NEV) in the United States and a light quadricycle in Italy and Europe.

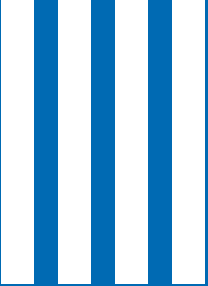
Eli Electric Vehicles is headquartered in Los Angeles (California) and Beijing (China). The official distributor of Eli ZERO in Italy is FIVE - Fabbrica Italiana Veicoli Elettrici.

www.eliminicar.it



Termal
Group





EDILIZIA, RISPARMIO ENERGETICO E IMPIANTISTICA

CONSTRUCTION, ENERGY SAVING AND PLANT ENGINEERING





EDILIZIA ZEB

ZEB BUILDING

Integrazione intelligente tra edilizia e risparmio energetico.

Lavorare nel mondo delle costruzioni integrando anche l'impiantistica con un approccio green, è imprescindibile dove si vuole costruire in **logica nZEB**, attraverso l'impiego di materiali di ultima generazione e di un sistema di progettazione e modellazione BIM, allo scopo di fornire ai propri clienti, edifici dalla elevata classe energetica, nel rispetto dell'ambiente e dei consumi realmente percepiti.

Smart integration between construction and energy saving.

Working in the construction world while also integrating plant engineering with a green approach, is essential if you want to build in nZEB logic: the use of latest generation materials and BIM design and modeling system provide the Customers buildings with a high energy class, respecting the environment and consumption actually provided.

Società
Companies





EDILIZIA ZEB
ZEB BUILDING



Termal Green Buildings è la società immobiliare del Gruppo Termal, nata nel 2015 per la costruzione e ristrutturazione in chiave nZEB di parte del patrimonio immobiliare del Gruppo.

TGB, oltre a realizzare in proprio, funge da general contractor in grado di coordinare l'intero processo costruttivo: dallo studio di fattibilità alla realizzazione. TGB gestisce le fasi amministrative e autorizzative, svolge la progettazione esecutiva architettonica e ingegneristica, gestisce la filiera del progetto di riqualificazione nZEB tramite aziende di proprietà.

La sinergia tra le società del Gruppo Termal fa sì che TGB realizzi direttamente tutti i progetti: architettonici, strutturali, impiantistici per assicurare ai clienti un'opera "chiavi in mano", garantendo i risultati previsti in sede di progetto, nonché costi certi e monitorabili.

Da fine 2024, Termal Green Building si è spostata nella nuova sede in via Armando Sarti a Bologna.

Termal Green Buildings is the real estate company of Termal Group, established in 2015 for the construction and restructuring of part of the Group's real estate assets in a nZEB way.

In addition to building on its own, TGB acts as a general contractor able to coordinate the entire construction process of a building: from the feasibility study to the realization. TGB can manage administrative and authorization phases, deal with both architectural and engineering executive planning, manage the whole nZEB redevelopment project supply chain through owned companies.

TGB manages all the project cycle: architectural, structural, plant to ensure Customers a "turnkey" work that guarantees the expected results in the project, with clear and monitorable costs.

Since the end of 2024, Termal Green Building has moved to its new headquarters in via Armando Sarti in Bologna.

www.termalgreenbuilding.it





RISPARMIO ENERGETICO

ENERGY SAVINGS

Soluzioni evolute per la gestione dell'energia

GEETIT srl è tra le prime aziende operanti come ESCo (Energy Service Company) in Emilia Romagna. Il personale segue i progetti dall'analisi di fattibilità fino all'esecuzione impiantistica e alla gestione pluriennale degli edifici. GEETIT affianca i propri clienti nell'individuazione di obiettivi di risparmio e miglioramento nella gestione dell'energia, e fornisce eventuale supporto nell'investimento per la realizzazione.

Advanced solutions for energy management

GEETIT srl is one of the first companies operating as ESCo (Energy Service Company), in the Italian region of Emilia Romagna. The personell follows the projects from the feasibility analysis to the plant engineering and multi-year management of the buildings. GEETIT supports its Customers in the identification of savings and improvement objectives in energy management, providing any support in the investment for the realization.

Società
Companies



Termal
Group





RISPARMIO ENERGETICO

ENERGY SAVINGS



Operare in modalità **ESCo** significa finanziare direttamente gli interventi individuati in fase di analisi, assumendo su di sé l'onere totale dell'iniziativa, liberando il cliente finale da ogni spesa organizzativa e di investimento.

GEETIT condivide con il cliente i vantaggi generati dall'efficienza prodotta e permette la certificazione dei risparmi (certificati bianchi).

La società si avvale della costante innovazione tecnologica garantita dai marchi trattati dal Gruppo Termal.

Operating in **ESCo** mode means directly financing the interventions identified during the analysis phase, taking on the total burden of the initiative and thus freeing the final Customer from any organizational and investment expenses.

GEETIT shares with the Customer the benefits generated by the efficiency produced, and allows the certification of savings (white certificates).

The company makes use of the constant technological innovation guaranteed by the brands treated by Termal Group.



www.geet.it



IMPIANTISTICA

PLANT ENGINEERING

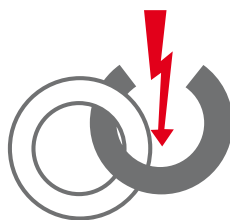
Impianti meccanici, elettrici e fotovoltaici

Nel 2022 Uragani Impianti entra a far parte del gruppo Termal. Un sodalizio che punta a completare la filiera dei servizi che il Gruppo Termal offre in ambito edile ed energetico.

Mechanical, electrical and photovoltaic systems

In 2022 Uragani Impianti became part of the Termal group. A partnership that aims to complete the supply chain of services that the Termal Group offers in the construction and energy fields.

Società
Companies



URAGANI
IMPIANTI

Termal
Group



IMPIANTISTICA
PLANT ENGINEERING



Nata nel 1960 come un'impresa individuale, Uragani è oggi leader in Emilia Romagna nell'attività di installazione, riparazione e manutenzione d'impianti elettrici e meccanici sia civili che industriali. Si occupa inoltre di cabine di trasformazione MT7BT, illuminazione pubblica, nonché impianti tecnologici e affini, sia in ambito pubblico che privato.

Uragani opera da più di 50 anni nel settore industriale, terziario e civile. Innovazione hi-tech, competenza del personale e una struttura snella e flessibile sono i valori aggiunti della realtà aziendale.

Uragani opera in un sistema di qualità certificato ISO 9001:2015 ed è qualificata SOA in diverse categorie e classifiche, dispone di personale altamente qualificato e di moderne attrezzature.

Founded in 1960 as a sole proprietorship, Uragani is now a leader in Emilia Romagna in the installation, repair and maintenance of both civil and industrial electrical and mechanical systems. It also deals with MT7BT transformer cabins, public lighting, as well as technological systems, both in the public and private sectors.

Uragani has been operating for more than 50 years in the industrial, tertiary and civil sectors. Hi-tech innovation, staff expertise and a flexible structure are the added values of the company.

Uragani operates in an ISO 9001: 2015 certified quality system and is SOA qualified in different categories and rankings, has highly qualified personnel and modern equipment.

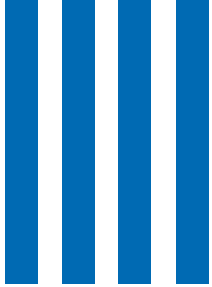
www.uragani-impianti.com



Termal
Group







Via della Salute 14 | 40132 Bologna | Italia
T. +39 051 41 33 111 | F. +39 051 41 33 112
info@termal.it | www.termal.it

All rights reserved © TERMAL s.r.l.